

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

Váš dopis zn.:

Ze dne: 16.04.2018

VMS projekt s.r.o.

Novorossijská 799/16

100 00 Praha 10 - Vršovice

Spis. zn.: S-KHSSC 20006/2018

Č. j.: KHSSC 20006/2018

Vyřizuje: Mgr. Lenka Linhartová

Tel.: 234 118 161

E-mail: lenka.linhartova@khsstc.cz

Datum: 10. května 2018

„Gymnázium Říčany – přístavba učeben a výstavba nové tělocvičny“, parc. č. 1727, a st. 1324 k. ú. Říčany u Prahy, závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení

Na základě žádosti společnosti VMS projekt s.r.o., se sídlem: Novorossijská 977/16, 100 00 Praha 10 - Vršovice, IČO: 27394361, podané dne 17.04.2018 v zastoupení investora – Středočeský kraj, se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČO: 70891095, na základě plných mocí ze dne 10.10.2017, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad podle ust. § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), jako orgán příslušný podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona, věcně příslušný dle ustanovení § 10 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu, návrh projektové dokumentace ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení stavby: **Gymnázium Říčany – přístavba učeben a výstavba nové tělocvičny“, parc. č. 1727, a st. 1324 k. ú. Říčany u Prahy**, v rozsahu právní úpravy provedené § 3, 5, 7 a 30 zákona a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S předloženým návrhem projektové dokumentace změny stavby ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení: **Gymnázium Říčany – přístavba učeben a výstavba nové tělocvičny“, parc. č. 1727, a st. 1324 k. ú. Říčany u Prahy**,

s e s o u h l a s í .

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

- 1. Tímto závazným stanoviskem se ruší závazné stanovisko KHS vydané pod č.j. KHSSC 06056/2018 ze dne 7.února 2018 včetně zde uvedených podmínek.**
2. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že kvalita dodávané pitné vody z koncové části vodovodního řádu, splňuje hygienické požadavky na pitnou vodu stanovené § 3 odst. 2 zákona v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) vyhlášky 252/2004 Sb., kterou

se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění (dále jen „vyhláška 252“) - v rozsahu mikrobiologického rozboru. Vzorek pitné studené vody bude odebrán akreditovanou laboratoří v učebně č. 1.27 a místnosti č. 1.02 - občerstvení (dřez).

3. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží prohlášením, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona.
4. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží měření parametrů umělého osvětlení v chráněných prostorách stavby (sportovní hala č. 1.24 a učebny 1.27 a 1.28) k ověření splnění normových požadavků. Měření bude provedeno oprávněným subjektem tak, jak stanoví § 7 odst. 1 zákona ve spojení s § 12 odst. 1, 2 a 3 vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“).
5. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží měření parametrů doby dozvuku v chráněných vnitřních prostorách stavby (sportovní hala č. 1.24, učebny 1.27 a 1.28) k ověření splnění normových požadavků v souladu s ČSN 730527.
6. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce bude oprávněným subjektem provedeno měření akustického tlaku A z provozu stacionárních zdrojů hluku prokázáno splnění hyg. limitů v chráněném venkovním prostoru stavby nejbližší obytné zástavby v denní a noční, v souladu s požadavky § 30 zákona a § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení 272“). Měření bude provedeno oprávněným subjektem (podle § 32a zákona).

Odůvodnění:

Předložená projektová dokumentace, doručená KHS dne 17.04.2018, řeší výstavbu sportovní haly (tělocvična gymnázia Říčany) a přístavbu dvou učeben ke stávajícímu objektu gymnázia. Novostavba tělocvičny bude určena zejména pro potřeby gymnázia (kapacita 350 žáků). Případný pronájem tělocvičny bude pouze o víkendu nebo svátcích, v čase, kde prostory nebudou využívány gymnáziem. Přístavbou učebny a laboratoře biologie ke stávajícímu objektu gymnázia nedojde k navýšení kapacity školy.

Popis území:

Stavební pozemek je situován v zastavěném území k.ú. Říčany, parc. č. st. 1727 o celkové výměře 6190 m², vedený jako ostatní plocha a st.1324 o celkové výměře 2855 m², vedený jako zastavěná plocha a nádvoří. Součástí tohoto pozemku je stavba č.p. 1280 – stavba občanského vybavení (stávající objekt gymnázia). Jedná se o zastavěné území.

Řešené území jedle územního plánu v zóně občanského vybavení – veřejná infrastruktura. V současné době se na pozemku parc. č. 1727 nachází hřiště s asfaltovým povrchem o rozměrech 20,7m x 10,3m a hřiště s umělým povrchem 35,5m x 20,8m. Tyto hřiště budou spolu s oplocením odstraněny. Okolní porost bude upraven.

Současně s výstavbou tělocvičny je uvažováno s umístěním cca 13 parkovacími místy z toho 2 stání budou bezbariérové. Do budoucna se uvažuje s případnou realizací venkovního hřiště v západní části pozemku.

Celková zastavěná plocha novostavby bude 1914,70 m², přístavba 274,40 m². Celková zastavěná plocha včetně stávajícího objektu bude činit 3663,10 m², což představuje 40,5 %.

Pozemek je většinou rovinatý s místním převýšením v severovýchodním cípu, o cca 0,5-0,8m. Pozemek je kompletně oplocený a místy porostlý popínavou zelení. Východní cíp je bez oplocení s přímou návazností na pozemek a stávající objekt gymnázia.

Příjezd na pozemek je ze stávající veřejné komunikace ul. Blahoslavova.

Navrhovaný záměr je v souladu se schváleným územním plánem obce, kde je plocha pro umístění stavby vedena svým funkčním využitím jako plocha OS – občanské vybavení – tělovýchova a sportovní zařízení a OV – veřejná infrastruktura.

Základní hmotu objektu tvoří samotná tělocvična, ke které přiléhá z jižní strany jednopodlažní hmota, ve které je umístěné zázemí pro tělocvičnu. Ze severní strany je navržena další jednopodlažní hmota, která dilatačně navazuje na navrhovanou přístavbu dvou učeben.

Nová výstavba tělocvičny a přístavba dvou učeben nejsou stavebně a komunikačně propojeny. Přístavba dvou učeben je provozně propojena se stávajícím objektem gymnázia přes spojovací krček.

Související investicí bude odstranění stávající sportovní plochy, dále k odstranění části stávajícího zateplovacího systému na budově školy a navazující zpevnění ploch. Hlavní prostor bude tvořit vlastní tělocvična o rozměrech hrací plochy 20 x 40 m (včetně ochranného prostoru 22 a 44 m) a světlé výšce 9,5 m po akustický podhled a 10,5 m po spodní pásnici vazníků. Počet sedadel 350 + 20 stojících diváků + 7 míst pro imobilní, maximální počet hráčů bude 96.

Dispoziční členění:

1.NP přístavba učeben - v návaznosti na stávající objekt gymnázia bude realizováno schodiště s integrovaným chodolezem (bezbariérové řešení). Spojovací prostor bude propojovat učebnu biologie (80,46 m²) pro 27 žáků a laboratoř biologie (66,50 m²) pro 20 žáků, sklad laboratorních pomůcek (20,08 m²), kabinet (27,95 m²).

Uvedená kapacita žáků v navrhované přístavbě učeben je v souladu s § 7 odst. 1 zákona ve spojení s § 4 odst. 2 vyhlášky.

Tělocvična

1.NP

Hlavní vstup navazuje na recepci a vstupní halu (31,5 m²), kde v levé části je zřízeno občerstvení pro veřejnost (33,03 m²) se zázemím (8,7 m² – sklad), dále pod schodištěm se nachází úklidová komora. V pravé části od vstupu pokračuje spojovací chodba, ze které je přístupné hygienické zařízení pro ženy (2x WC, 2x umyvadlo), hygienické zařízení pro muže (2x umyvadlo, 2x pisoár, 1x WC), šatna pro rozhodčí včetně hyg. zařízení (umyvadlo a WC), technická místnost, 2x sklad náradí (28,1 m² a 12,8 m²), hygienické zařízení pro imobilní a 6x šatna (6x cca 12 m²). Vždy pro dvě šatny je centrálně umístěno hygienické zařízení vybavené totožně 3x sprchou, 2x WC, 1x umyvadlem.

Hrací plocha je po jedné straně ohraničen tribunami (cca 88 m² a cca 105 m²). Hala disponuje hrací plochou o celkové rozloze 1081,5 m² a dále komentátorským studiem. Z herního prostoru jsou 4 vstupy do exteriéru.

Dále vedle hlavního vstupu do tělocvičny jsou navrženy dvě venkovní šatny (každá 8,2 m²) každá včetně toalety, sprchy a umyvadla a dále přímý vstup do prostoru občerstvení.

2. NP – ochoz, komentátorské studio.

Vybavení hygienického zařízení v prostoru sportovní haly je v souladu s požadavky zákona a § 5 odstavec 2 vyhlášky.

Občerstvení se zázemím:

Občerstvení bude sloužit pouze k občasnému využití v průběhu sportovních akcí. Nejedná se o trvalý provoz. Sortiment bude složen z převážně balených nápojů a potravin, přípravy teplých a studených rozlévaných nápojů a prodeje studených pokrmů (např. obložené pečivo). V prostoru občerstvení nebude docházet k výrobě pokrmů.

Součástí odbytové části místnosti jsou místa k sezení pro zákazníky (barový pult, stoly a židle). Snížený barový pult je dále vybaven pracovní plochou, dřezem, myčkou na stolní nádobí, chladicím zařízením a umyvadlem na mytí rukou zaměstnanců.

Součástí zázemí provozu je místnost č. 1.22 (8,7 m²) sloužící především jako sklad nápojů a zázemí pro zaměstnance, zde bude k dispozici šatní skříň.

Vybavení provozu, s ohledem na plánovaný rozsah provozované činnosti a kapacitu stravovacího provozu, požadavkům stanoveným mimo jiné v nařízení Evropského Parlamentu a Rady ES č. 852/2004, o hygieně potravin.

Povrchová úprava podlah a stěn

Navržená povrchová úprava podlah a stěn v jednotlivých místnostech odpovídá účelu jejich využití. Hrací plocha bude opatřena sportovním povrchem (např. Tarket), který bude vyhovovat pro požadavky multifunkčního využití. Povrch bude aplikován na odpružené rošty. Toto je v souladu se zákonem a § 5 věta 4 vyhlášky.

Zbývající prostory jsou řešeny jako těžká plovoucí podlaha. V učebnách a šatnách bude použita PVC podlahová krytina vhodná v kombinaci s podlahovým vytápěním. Veřejně přístupné prostory (chodba, občerstvení, vstup...) budou opatřeny slinutou keramickou velkoformátovou dlažbou. Pod keramickou dlažbu v mokřích prostorách bude použita hydroizolační stěrka. V místě styku podlahy a dlažby bude použit pružný kaučukový těsnicí pás. V místě rozhraní různých druhů materiálů nášlapných vrstev budou provedeny podlahové přechodové lišty.

Vlastní tribuna a ochoz bude tvořen betonovými prefa dílci, které budou vyrobeny jako pohledové. Vnitřní povrch zděných a betonových stěn bude opatřen jednovrstvou lehčenou sádrovou omítkou a výmalbou. Na veškeré rohy vnitřních stěn budou použity systémové omítkové rohové lišty z pozinkovaného ocelového plechu. V prostoru koupelen, úklidových místností a kuchyně budou provedeny keramické obklady stěn.

Větrání

Hrací plocha a tribuny jsou větrány systémem větrání s nuceným přívodem a odvodem vzduchu. Přívodní vzduch je nasáván u atiky na střešou haly. Větrací jednotka ve venkovním provedení je umístěna nad střešou haly.

Místnost s občerstvením je větrána podtlakovým systémem. Větrací a rekuperační jednotka v podstropním provedení je umístěna pod stropem chodby před průchodem do stávající budovy gymnázia. Odvod vzduchu je řešen výustkem nad výdejním pultem občerstvení.

Šatny, umývárny a WC žáků – větrací a rekuperační jednotka v podstropním provedení je umístěna pod stropem šaten. Nasávání vzduchu je řešeno z jihovýchodní fasády budovy společným potrubím pro všechny větrací jednotky. Odvod vzduchu je řešen talířovým ventilátorem ze sprch a WC, výfuk jednotky je veden nad střešou objektu.

Větrání učeben – navržena jednotka DUPLEX inter. Jednotka bude umístěna při fasádě v rohu učeben.

VZT

Větrání hrací plochy – navržen je centrální rovnotlaký systém větrání s nuceným přívodem a odvodem vzduchu. Přívodní vzduch je nasáván nad u atiky nad střešou haly. Větrací jednotka ve venkovním provedení je umístěna na střeše haly. Nasávaný čerstvého vzduch je směřován se vzduchem odváděným ve směšovací komoře, přičemž množství čerstvého vzduchu je poměrné pro využití tělocvičny. Přívodní část jednotky zabezpečí úpravu větracího vzduchu, vzduch je zde

filtrován, předeřhříván v deskovém rekuperačním výměníku a dohříván v teplovodním ohříváči. Ventilátor zajistí distribuci vzduchu do větraného prostoru.

Distribuce vzduchu je řešena potrubím, ve kterém jsou osazeny tlumiče hluku. Jako koncové distribuční elementy jsou použity dýzy s ručně stavitelným směrem proudu vzduchu.

Přívod vzduchu je pod stropem haly rozdělen na dvě samostatné větve po obou stranách palubovky. V obou přívodních větvích jsou osazeny regulační klapky, které umožňují uzavření přívodu vzduchu do jedné poloviny haly, pokud není využívána současně celá hala. Klapky jsou vybaveny servopohony. Odvod vzduchu je řešen výústěmi instalovanými v potrubí nad středem haly.

Větrání tribuny - Zařízení slouží pro větrání tribuny v případě shromáždění studentů gymnázia, při pořádání sportovních akcí školy, apod. Zvolen je rovnotlaký systém větrání s nuceným přívodem a odvodem vzduchu.

Větrací jednotka ve venkovním provedení je umístěna na střeše haly. Čerstvý vzduch je nasáván na střeše u atiky, aby bylo max. eliminováno ohřátí vzduchu od osluněné střechy.

Úprava vzduchu v jednotce řeší filtraci vzduchu, směšování čerstvého a oběhového vzduchu, předeřhřev v deskovém rekuperačním výměníku a dohřev v teplovodním ohříváči.

Přívod vzduchu do větraného prostoru je předpokládán potrubním rozvodem s nastavitelnými dýzami, popř. amemostaty.

Odvod vzduchu přes vyústky v horní části haly.

Větrání občerstvení - Navržen je mírně podtlakový systém větrání s nuceným přívodem a odvodem vzduchu. Větrací a rekuperační jednotka v podstropním provedení je umístěna pod stropem chodby před průchodem do stávající budovy gymnázia.

Nasávání vzduchu je řešeno z fasády budovy. V jednotce je zajištěna filtrace vzduchu, jeho předeřhřev v deskovém rekuperačním výměníku, dohřev v teplovodním ohříváči a distribuce vzduchu ventilátorem s potrubním rozvodem zakončeným ve větraném prostoru anemostaty.

Odvod vzduchu je řešen výústkami nad výdejním pultem provozovny. Odpadní vzduch je odváděn zpět k větrací jednotce a je následně vyfukován nad střechu objektu.

Větrání šaten, umývár a WC žáků - Zařízení větrá blok šaten a sprch, instalovány jsou zde tři větrací a rekuperační jednotky.

Navržen je mírně podtlakový systém větrání s nuceným přívodem a odvodem vzduchu. Větrací a rekuperační jednotka v podstropním provedení je umístěna pod stropem šaten.

Nasávání vzduchu je řešeno z jihovýchodní fasády budovy společným potrubím pro všechny větrací jednotky. V jednotce je zajištěna filtrace vzduchu, jeho předeřhřev v deskovém rekuperačním výměníku, dohřev v teplovodním ohříváči. Upravený vzduch je přiváděn do šaten potrubním rozvodem s výústkami. Odvod vzduchu je řešen talířovými ventily ze sprch a WC, výfuk z jednotky je vyveden nad střechu objektu.

Větrání chodeb - Větrání dvou učeben v přístavbě mezi starou budovou a tělocvičnou je navrženo dle předpokládané produkce CO₂ při vyučování, výpočet – viz příloha.

Pro větrání je navržena jednotka DUPLEX Inter. Jednotka bude umístěna při fasádě v rohu učeben. Jednotky DUPLEX Inter jsou sestaveny ze dvoumontážních částí, kde ve spodní skříni jsou vestavěny pružně uložené EC ventilátory, protiproudý výměník tepla, výsuvný filtr přiváděného vzduchu, by-pass přiváděného vzduchu, samotahové uzavírací klapky a skříň regulace. Bezodtoková vana kondenzátu je vyhřívána elektrickým článkem 200 W s automatickým spínáním. V horní skříni jsou pak umístěny kulisové akustické tlumiče, stropní nastavitelné žaluzie tryskového přívodu vzduchu, filtr odsávaného vzduchu a vnější čidlo CO₂.

Větrání učeben - Větrání dvou učeben v přístavbě mezi starou budovou a tělocvičnou je navrženo dle předpokládané produkce CO₂ při vyučování.

Pro větrání je navržena jednotka DUPLEX Inter. Jednotka bude umístěna při fasádě v rohu učeben. Jednotky DUPLEX Inter jsou sestaveny ze dvoumontážních částí, kde ve spodní skříni jsou vestavěny pružně uložené EC ventilátory, protiproudý výměník tepla, výsuvný filtr

přiváděného vzduchu, by-pass přiváděného vzduchu, samotahové uzavírací klapky a skříň regulace. Bezodtoková vana kondenzátu je vyhřívána elektrickým článkem 200 W. s automatickým spínáním. V horní skříni jsou pak umístěny kulisové akustické tlumiče, stropní nastavitelné žaluzie tryskového přívodu vzduchu, filtr odsávaného vzduchu a vnější čidlo CO₂.

Množství čerstvého vzduchu je pro halu je min. 90 m³/h/osoba, pro učebny dle regulace CO₂, cca 24 m³/h/osobu, WC 50 až 80 m³/h, pisoár 30m³/h, umývadlo 30 m³/h, šatna 20 m³/h/šatní místo, občerstvení 50 m³/h/osoba, sklady výměna 2x/h. Množství přiváděného čerstvého vzduchu je tak v souladu s § 4a odst. 1 ve spojení s přílohou č. 3 vyhlášky 410.

Chladicí zařízení - V budově je předpokládáno chlazení místností občerstvení a dvou přistavovaných učeben. Použit bude systém přímého chlazení pomocí jednotek VRV Mini.

Chlazení místností občerstvení Venkovní větrací jednotka bude umístěna na střeše nad chlazenou místností. Vnitřní chladicí jednotky jsou předpokládány v kazetovém provedení do podhledu. Vnější jednotka je s jednotkami vnitřními propojena izolovaným potrubím chladiva.

Vnitřní jednotky mají společný okruh napájení 230 V, cca 0,4 A. V rámci chlazení je dodávána regulace (změna otáček, popř. změna průtoku chladicího média). Kabelový ovladač doporučuji osadit k výdejnmu pultu obsluhy.

Chladicí výkon zařízení je 15,5 kW

El. příkon 4,56 kW/400 V

Chladicí výkon je možno snížit instalací venkovních žaluzií.

Chlazení učeben

Venkovní větrací jednotka VRV Mini bude umístěna na střeše nad skladem náradí 1.14. Vnitřní chladicí jednotky jsou předpokládány v kazetovém provedení do podhledu. Vnější jednotka je s jednotkami vnitřními propojena izolovaným potrubím chladiva. Vnitřní jednotky mají společný okruh napájení 230 V, cca 0,4 A. V rámci chlazení je dodávána regulace (změna otáček, popř. změna průtoku chladicího média). Kabelový ovladač doporučuji osadit ke stolu vyučujícího nebo na jiné vhodné místo.

Chladicí výkon zařízení je 25,7 kW

El. příkon 10,2 kW/400 V

Chladicí výkon je možno snížit instalací venkovních žaluzií.

Vytápění

Objekt je vytápěn pomocí dvou plynových kondenzačních kotlů VAILLANT VU 1206/5-5 ECOTEC PLUS o topném výkonu jednoho kotle 123,4 kW a celkovém topném výkonu 246,8 kW. Kotlový okruh – na primárním topném okruhu v kotelně je u každého kotle na přívodním potrubí do kotle osazeno oběhové čerpadlo, které je automaticky spínáno dle provozu kotle. Rozvodové potrubí je vedeno do hydraulického vyrovnavače dynamického tlaku.

Okruh vytápění – za hydraulickým vyrovnavačem dynamických tlaků je topný systém rozdělen na rozdělovači na pět samostatných topných okruhů. Tři samostatné slouží pro vytápění objektu, čtvrtý okruh zásobuje teplem vzduchotechnické jednotky a poslední okruh zásobuje teplem ohřev TUV. První okru vytápí prostory haly deskovými tělesy. Druhý okruh vytápí zázemí haly podlahovým vytápěním. Třetí okruh vytápí dvě nově vzniklé učebny deskovými tělesy.

Vytápění tělesy je teplovodní dvoutrubkové s nuceným oběhem. Tělesa budou napojena pomocí termostatických ventilů a uzavíracích a regulačních šroubů.

Vytápění zázemí haly je podlahové z trubek ze síťového polyethylenu PE-Xa o průměru 17 x 2 mm. Potrubí bude uloženo na izolační desky. Jednotlivé topné okruhy budou od sebe odděleny dilatační spárou.

Zásobování vodou a kanalizace a ohřev TV

Navrhovaný objekt bude napojen na stávající vodovodní a kanalizační přípojku.

Ohřev vody pro všechny provozny je řešen ve dvou zásobníkových ohřivačích vody o objemu 500 l. Hlavní rozvody a cirkulace budou vedeny v podhledu v 1.NP. Nové přípojovací potrubí k zařizovacím předmětům bude vedeno v drážkách ve zdi a v předstěrách v podlaze. Na jednotlivých odbočkách ke stoupacím potrubím budou osazeny uzavíratelné kohouty. Rozvody budou provedeny z plastového vodovodního potrubí spojeného polyfúzním svařováním s tvarovkami.

Výtokové armatury budou pákové stojánky. Sprchy budou opatřeny sprchovými bateriemi na jednu vodu. Před napojením umývárén bude pro každou větev osazen termostatický směšovač, který zajistí automatické smíšení teplé a studené vody. Na vstupech do směšovače budou osazeny zpětné klapky.

Učebna 1.27 a učebna 1.28 bude vybavena umyvadlem a dřezem. Z důvodu provedení nových vnitřních rozvodů pitné vody bude její kvalita ověřena předložením vyhovujícího výsledku mikrobiologického rozboru vzorku pitné vody – podmínka č. 2 závazného stanoviska uložená v rámci zajištění zdravotní nezávadnosti pitné vody dodávané obyvatelstvu dle § 3 odst. 2 zákona v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) vyhlášky 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah její kontroly, v platném znění. Podmínka uvedena v bodě č. 3 závazného stanoviska pak vyplývá z § 5 odst. 11 téhož zákona.

Výtokové armatury budou pákové stojánky. Sprchy budou opatřeny sprchovými bateriemi na jednu vodu. Před napojením umývárén bude pro každou větev osazen termostatický směšovač, který zajistí automatické smíšení teplé a studené vody. Na vstupech do směšovače budou osazeny zpětné klapky.

Objekt bude odkanalizován připojením na stávající kanalizaci zaměřenou jak polohově tak výškově. Splaškové vody v objektu budou vyvedeny pomocí 2 větví v zemi a gravitačně budou svedeny přečerpávací šachty, odkud budou čerpány do ukladňovací betonových šachty, ze které budou napojeny do stávající areálové kanalizace.

Osvětlení

Součástí předložené projektové dokumentace byla studie denního osvětlení, kterou vypracoval Ing. Aleš Vlk, č. zakázky 2018-006436-VIA, dne 03.05.2018 za společnost DEKPROJEKT s.r.o. Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10 – Malešice, IČO: 27642411. V rámci předložené studie bylo posuzováno denní osvětlení ve sportovní hale (místnost č. 1.24), ve dvou učebnách (místnost 1.27 a 1.28) a posouzení zastínění chráněných prostor ve stávající budově gymnázia (stávající tělocvična, kuchyně a učebna 3.24).

Sportovní hala je osvětlena okny v bočních stěnách v 3700 mm a světlíky. Okna jsou fixní, skla budou použita bezpečnostní lepená VSG (sklo drží pohromadě folií). Učebna 1.27 je osvětlena pouze světlíky 3x 1500/1000 a prosklenou výplní vedle dveří z chodby č. 1.31, která koresponduje s okenní výplní v obvodové stěně. Učebna 1.28 je osvětleny bočními okny (3x 1500/100 mm) a 3x světlíky 1500/1000. Okna budou otevíratelné, vnitřní stínění oken bude řešeno roletami. V případě střešních světlíků bude otevírání řešeno pomocí el. ovládání. Dle předloženého návrhu jsou parametry činitele denní osvětlenosti sportovní haly i učeben téměř v celém půdorysu vyhovující vyjma nejvzdálenějších obvodových částí od okenních otvorů (bližší informace včetně izofot jsou uvedeny v předložené studii).

V rámci studie bylo dále posouzeno případné zastínění stávající budovy v nejbližší dotčené části. Pro posouzení zastínění byly ve stávající budově vybrány kuchyně 1.07, tělocvična 1.27 a učebna 3.24. Dle předloženého vyplývá, že po realizaci přístavby nedojde v kuchyni 1.07 a učebně 3.24 ke

zhoršení osvětlenosti místnosti. V tělocvičně 1.27 dojde po realizaci stavby k mírnému poklesu úrovně denního osvětlení ve dvou rozích funkční plochy. Zde je navrženo sdružené osvětlení. Nově navrhovaná učebna 1.28 vyhoví pro minimální složku denní osvětlenosti celém půdorysu místnosti. Učebna laboratoře (místnost č. 1.27) je osvětlena pouze shora pomocí světlíků čímž je splněna minimální hodnota pro sdružené osvětlení 0,5 % v celém půdorysu místnosti. Pracovní místa jsou umístěna v místech s nejlepší osvětleností, tedy pod světlíky. Obě tyto místnosti jsou vzhledem k charakteru navrženy se sdruženým osvětlením.

Součástí projektové dokumentace byl návrh osvětlovací soustavy všech místností tělocvičny, kterou zpracoval Ing. Josef Polján, Beghelli-elplast, a.s, Poříčí 3a, 603 16 Brno. Osvětlovací soustava je navržena tak, aby zohledňovala především výsledky studie denního osvětlení, kdy v učebnách a tělocvičně bude v zónách s nevyhovujícím denním osvětlením využito osvětlení sdružené dle ČSN 360020. Sportovní hala bude osvětlena 24 ks LED, vstupní část je podél své délky osvětlena 7 ks LED osvětlení. V učebnách 1.27 a 1.28 bude také v zóně s nevyhovujícím denním osvětlením využito osvětlení sdružené dle ČSN 360020.

Splnění normových požadavků bude ověřeno měřením - podmínka č. 4 závazného stanoviska, uložené v souladu s požadavky § 7 odst. 1 zákona, ve spojení s § 12 odst. 1, 2 a 3 vyhlášky.

Osvětlení veškerých komunikačních prostor bude spínáno pohybovým detektorem, ve společných hygienických zařízeních bude osvětlení spínáno pomocí snímače pohybu. V ostatních místnostech je osvětlení spínáno klasickým spínačem umístěným při vstupu.

Akustika:

Předložená projektová dokumentace zahrnovala také akustický posudek z hlediska prostorové akustiky, který vypracovala společnost Studio D-akustika s.r.o., U Sirkárny 467/2a, 370 04 české Budějovice, IČO: 25174250, č. zakázky: 18012953, ze dne 31.9.2017. Posudek vypracoval Ing. Pavel Stejskal a Bc. Jan Dolejší.

Studie zahrnuje návrh akustických opatření v tělocvičně č. 1.24 a laboratoře biologie č. 1.27.

Tělocvična (délka, 46,35 m; šířka 26,80 m; světlá výška po provedení akustických úprav 9,68 m) bude opatřena minerálním stropním podhledem tl. 40 mm o výměře 1352,6 m², stropními panely tl. 40 mm o výměře 79,2 m² (umístěné kontaktně na stěny světlíků) a stěnovými panely tl. 40 mm o výměře 172,2 m². Rozmístění jednotlivých akustických materiálů je blíže specifikováno v předložené studii.

Laboratoř biologie (místnost č. 1.27) má délku 9,81 m a šířku 9,00 m. Světlá výška je po provedení akustických úprav bude 3,30 m. Bude použit závěsný minerálně pohltivý podhled tl. 15 mm o výměře 69,5 m², nízkofrekvenční absorbér tl. 50 mm o výměře 67,68 m², minerální odrazivý obklad umístěný nad nejčastější polohu mluvícího (8,0 m²), stropní panely tl. 40 mm (25,2 m²) a stěnové panely tl. 40 mm (16,2 m²).

Dále byl předložen akustický posudek prostorové akustiky, který vypracovala společnost Studio D-akustika s.r.o., U Sirkárny 467/2a, 370 04 české Budějovice, IČO: 25174250, č. zakázky: 18013198, ze dne 19.04.2017. Posudek vypracoval Ing. Pavel Stejskal a Bc. Jan Dolejší. Studie zahrnuje návrh akustických opatření pro učebnu biologie, místnost č. 1.28. Učebna (délka 10,5 m a šířka 9,10 m, světlá výška po provedení akustických úprav 3,30 m) bude opatřena zavěšeným minerálním pohltivým podhledem tl. 15 mm o výměře 76,2 m², nízkofrekvenčním absorbérem tl. 50 mm (72 m²), minerálně odrazivým podhledem tl. 15 mm (8,64 m²) umístěným nad nejčastější polohu mluvícího, stropními panely tl. 40 mm (33,0 m²) umístěnými kontaktně na stěnu světlíku a stěnovými panely tl. 40 mm (9,72 m²) umístěnými na zadní popř. boční stěně.

Bližší znázornění rozmístění jednotlivých akustických opatření je uvedeno v předložených posudcích.

Realizací navržených akustických opatření budou splněny optimální hodnoty doby dozvuku stanovené v ČSN 730527, v souladu s požadavky § 7 odst. 1 zákona ve spojení s § 4b vyhlášky 410.

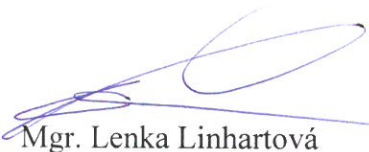
Účinnost opatření bude dále ověřena měřením, provedeným před uvedením stavby do užívání, tak jak je stanoveno v podmínce č. 5 závazného stanoviska.

Stavební činnost po dobu stavby v době (21:00 – 7:00) nelze provádět. Dodavatel stavby zaručí, že při stavbě bude prašnost omezena na minimum a hluk ze stavební činnosti nepřekročí hygienické limity dané v Nařízení ř. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v chráněném venkovním prostoru. Pro dodržení hlukových limitů musí zhotovitel stavebních prací používat v průběhu prací stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Vzhledem k tomu, že nejde technicky zabezpečit, aby stavební práce byly prováděny bezhlučně, je třeba upozornit obyvatele okolní obytné zástavby na zvýšenou hlučnost po dobu stavby.

Stanovená podmínka č. 6 závazného stanoviska, posouzení chráněných venkovních prostor stavby z hlediska ovlivnění hlukem je dána požadavky § 30 zákona a dále dle požadavků § 12 nařízení 272.

Předloženou projektovou dokumentací stavby „**Gymnázium Říčany – přístavba učeben a výstavba nové tělocvičny**“, zpracoval Ing. Václav Steinházel, za společnost VMS projekt s.r.o., se sídlem: Novorossijská 977/16, 100 00 Praha 10 - Vršovice, IČO: 27394361, v březnu 2018, archivní číslo:2016-67, paré č. 3.




Mgr. Lenka Linhartová
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
pro okresy Praha-východ, Praha-západ a Benešov

Rozdělovník

1/ adresát

2/ KHS odd. HDM a. a.

5+0, S-10/2029

